

Κ.Α. : 45-7326.001
CPV : 45112714-3

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη αυτή συντάχθηκε μετά από εντολή του Δημάρχου Παιανίας και αφορά την κατασκευή του έργου του θέματος, το οποίο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2020. Με το έργο αυτό θα εκτελεστούν εργασίες ανάπλασης στο χώρο του Κοιμητηρίου της Δημοτικής Ενότητας Γλυκών Νερών, κυρίως στον ελεύθερο χώρο έμπροσθεν του Ιερού Ναού, καθώς και εργασίες τσιμεντοστρώσεων στους χωμάτινους διαδρόμους στο εσωτερικό του Κοιμητηρίου όπως επίσης και στον περιμετρικό στην ανατολική πλευρά δρόμο.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες ανάπλασης περιλαμβάνουν την κατασκευή ενός χώρου πρασίνου στο κέντρο του ελεύθερου χώρου (εμβαδού 500τ.μ. περίπου) και δύο τετράμετρους δρόμους βορείως και νοτίως του χώρου αυτού που θα καταλήγουν σε έναν επίσης τετράμετρο ημικυκλικό έμπροσθεν του ναού και της αποθήκης ο οποίος θα συνεχίσει και θα συνδέεται με τον περιμετρικό ανατολικά του κοιμητηρίου ώστε να εξυπηρετείται η κίνηση των οχημάτων που επισκέπτονται το χώρο αλλά και των οχημάτων του Δήμου. Επίσης θα γίνει συμπλήρωση της τσιμεντόστρωσης σε διαδρόμους που δεν υπάρχει (βλέπε σχετική κάτοψη).

Στο χώρο πρασίνου θα τοποθετηθεί χλοοτάπητας, θα φυτευτούν δέντρα και θάμνοι καθώς επίσης και εποχιακά άνθη. Στο ενδιάμεσο του χώρου αυτού θα στρωθεί με κυβόλιθους κυκλικός χώρος και θα κατασκευαστούν ημικυκλικά παγκάκια από μπετόν. Ομοίως ημικυκλικά παγκάκια από μπετόν θα κατασκευαστούν στις δύο άκρες του χώρου αυτού, ανατολικά και δυτικά όπως φαίνεται στην κάτοψη του χώρου.

Στη βόρεια πλευρά του χώρου αυτού θα κατασκευαστεί ένα δεύτερο παρτέρι τριγωνικού σχήματος στο οποίο επίσης θα τοποθετηθεί χλοοτάπητας και θάμνοι ενώ μεταξύ του παρτεριού αυτού και του χώρου των μνημάτων θα κατασκευαστεί διάδρομος πλάτους 1,20μ που θα στρωθεί με κυβόλιθους.

Στη νότια πλευρά και έμπροσθεν των οστεοφυλακίων θα κατασκευαστεί διάδρομος πλάτους 1,00μ. που θα στρωθεί με κυβόλιθους ώστε να εξυπηρετείται η επισκεψιμότητα σε αυτά ενώ στη συνέχεια θα κατασκευαστούν θέσεις στάθμευσης οχημάτων.

Ο χώρος έμπροσθεν και πλάι του Ιερού Ναού θα στρωθεί με κυβόλιθους κατάλληλου χρώματος και τύπου ώστε να δένει αρμονικά με την ιδιαιτερότητα του χώρου. Με το ίδιο υλικό θα στρωθούν και τα μέρη του κεντρικού χώρου πρασίνου που δεν θα φυτευτούν. Διαφορετικού τύπου και χρώματος θα είναι οι κυβόλιθοι με τους οποίους θα στρωθούν οι δρόμοι.

Επιπλέον, θα κατασκευαστούν δύο ακόμη παρτέρια, ένα περιμετρικά του χωνευτηρίου και ένα στο πίσω μέρος και στα πλαϊνά του Ιερού Ναού πέρα από το σημείο που σταματάει η πλακόστρωση.

Τέλος, στο πίσω μέρος, ο αδιαμόρφωτος χώρος που χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης βαρέων οχημάτων, θα διαστρωθεί με σταμπωτό δάπεδο και περιμετρικά του θα δημιουργηθεί παρτέρι πλάτους 1,5μ, όπως απεικονίζεται και στην κάτοψη.

Για την προστασία του χώρου από τα όμβρια ύδατα θα τοποθετηθούν κατάλληλες σχάρες και αγωγοί που θα τα απομακρύνουν. Επίσης θα τοποθετηθεί μεταλλικό στηθαίο ασφαλείας στο όριο του πρανούς σε όλη την πλευρά του ανατολικού περιμετρικού δρόμου. Επίσης θα τοποθετηθούν κάδοι απορριμμάτων στα σημεία που θα υποδειχθούν. Σημειώνεται ότι στην απολογιστική δαπάνη, συμπεριλαμβάνονται και υδραυλικές εργασίες που δεν μπορούν να υπολογιστούν και κοστολογηθούν εκ των προτέρων και θα περιλαμβάνουν: προμήθεια και τοποθέτηση βрусών, σωλήνων, σπιράλ, φρεατίων και κάθε είδους υλικού και μικρούλικου που θα απαιτηθεί για την εύρυθμη λειτουργία τους και τη σύνδεση τους με το υφιστάμενο δίκτυο.

Τέλος σε όλα τα παρτέρια θα εγκατασταθεί αυτόματο ποτιστικό σύστημα, το οποίο θα εξασφαλίσει τη βιωσιμότητα των φυτών στην νεαρή τους ηλικία και θα εξασφαλίσει την ύδρευσή τους.

Ο προϋπολογισμός του έργου είναι **235.500,00** Ευρώ με Φ.Π.Α. 24%. Οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελεσθούν βάσει των ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών για έργα οδοποιίας, υδραυλικά, οικοδομικά και ηλεκτρομηχανολογικά την Τ.Σ.Υ. και τις ΕΤΕΠ, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις οδηγίες του επιβλέποντος μηχανικού. Πριν την δημοπράτηση του έργου θα πρέπει να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΠΑΙΑΝΙΑ 5/ 10/ 2020

ΟΥΡΑΝΙΑ ΚΛΩΝΗ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΑΙΑΝΙΑ 5/ 10 /2020
Η Προϊσταμένη Δ/νσης Τ.Υ.

ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.